

DIRECTEUR D'ASSISTANCE TECHNIQUE, CENTRE D'EXPERTISE POUR LE DEVELOPPEMENT DU FONCIER INDUSTRIEL

Rend compte au : Directeur du Centre d'Expertise pour le Développement du Foncier Industriel

MCA-Morocco recrute un Directeur en charge de la composante « Assistance technique » programmée dans le cadre du projet « foncier industriel » relevant du deuxième Compact avec Millennium Challenge Corporation.

Le projet « Foncier industriel » (127 millions \$) porte sur la mise en œuvre de trois composantes : (i) la conception d'un nouveau modèle de développement des parcs industriels et de revitalisation de zones industrielles existantes, privilégiant le partenariat public-privé et orienté marché ; ce modèle sera mis en œuvre, à titre pilote, dans trois zones industrielles (ZI)¹ (ii) la mise en place du fonds des zones industrielles durables (FONZID) visant à soutenir des projets améliorant la gouvernance et la durabilité de zones industrielles existantes ou nouvelles et (iii) l'assistance technique en matière de développement et de gestion des zones industrielles.

Il est à noter que la mise en œuvre du projet « foncier industriel » est confiée au Centre d'Expertise pour le Développement du Foncier Industriel (CEDFI) ; centre qui relève de l'Agence MCA-Morocco et qui a pour rôle, en plus de la mise en œuvre de ce projet, de disséminer les meilleures pratiques en matière de développement de zones industrielles durables au Maroc.

Les principales activités convenues dans le cadre de la composante « Assistance technique » sont les suivantes (liste non exhaustive):

- Renforcement des capacités du Ministère de l'Industrie, du Commerce, de l'Economie Verte et Numérique (MICEVN) ainsi que les autres parties prenantes concernées par le foncier industriel ;
- Appui au gouvernement pour l'élaboration d'un cadre juridique relatif aux zones industrielles ;
- Diffusion des meilleures pratiques nationales et internationales en termes de développement de zones industrielles durables qui tiennent compte des expériences réussies de partenariats public-privé (PPP) et des normes internationales en matière d'environnement, de genre et d'inclusion sociale.
- Gestion des partenariats et coordination avec d'autres bailleurs de fonds et institutions impliqués dans le secteur du foncier industriel au Maroc.

Responsabilités :

- Superviser la mise en œuvre de la composante « assistance technique » conformément aux termes du Compact et aux procédures du Gouvernement du Maroc et de MCC, et en coordination avec les différentes parties prenantes ;
- Veiller à l'élaboration et la dissémination des meilleures pratiques nationales et internationales en matière de développement des zones industrielles durables, et ce en concertation avec les parties prenantes concernées ainsi qu'avec les directions du FONZID et des sites pilotes relevant du CEDFI ;

¹ Bouznika et Had Soualem pour extension/revitalisation et Sahel Lakhyayta pour développement.

- Diriger et superviser les activités de communication et de sensibilisation (séminaires, ateliers, etc.) sur les activités du CEDFI, y compris celles liées en plus de l'assistance technique, aux sites pilotes et au FONZID ;
- Développer les partenariats et veiller à la coordination avec les institutions et les bailleurs de fonds agissant dans le secteur du foncier industriel, de façon à permettre au CEDFI de jouer pleinement son rôle de dissémination des meilleures pratiques en matière du foncier industriel ;
- Appuyer les directions des sites pilotes et du FONZID en termes d'assistance technique et capitaliser sur le retour d'expérience de leurs activités ;
- Élaborer les termes de références relatifs aux services contractuels d'assistance technique et superviser le processus de passation des marchés et de gestion afférents ;
- Préparer les budgets, les dossiers de demande de décaissement, les plans de travail, les plans de passation des marchés, les plans de suivi et d'évaluation, et tout autre document, s'inscrivant dans le cadre de l'activité, requis par MCA et MCC ;
- Toutes autres tâches et responsabilités qui lui seront assignées par le Directeur du CEDFI Ou le Directeur Général.

Qualifications et expérience :

- Etre titulaire d'un diplôme de master ou d'ingénieur d'Etat ;
- Avoir un minimum de 8 années d'expérience professionnelle dans la gestion de projets de développement et/ou de politiques publiques de préférence dans le domaine foncier industriel ;
- Expérience dans les programmes d'aménagement du territoire et/ou de développement de zones industrielles durables. L'expérience dans le développement de zones dotées de structures de gouvernance performantes et de normes environnementales et sociales est fortement souhaitée.
- Expérience démontrée et compétences dans la gestion de grands projets complexes et expérience et capacité à gérer une équipe.
- Connaissance du contexte marocain et des institutions gouvernementales impliquées dans le développement du foncier industriel, y compris, à titre d'exemple, le MICEVN, le Ministère de l'Urbanisme, le Ministère de l'Environnement, les autorités régionales et locales.
- Très bonnes aptitudes de communication et de travail en équipe.
- Expérience dans l'usage des outils de gestion de projet.
- Maîtrise de l'arabe et du français (écrit et oral). La maîtrise de l'anglais est un atout.